

Comprare Casa? Ecco i consigli utili

Se stai progettando l'acquisto della tua prima casa dovresti essere molto emozionato e felice per la scelta che ti porterà ad avere uno spazio di mondo tutto tuo dove condividere le gioie della vita e trovare sollievo nei momenti di stanchezza.

Tuttavia molti ricordano l'acquisto della loro prima casa come un'esperienza stressante nella quale a volte si sono trovati pervasi da dubbi e insicurezze. Comprare casa infatti è anche un processo lungo che richiede molte decisioni difficili ed importanti da prendere.

Ecco che quindi per rendere l'esperienza di acquisto casa piacevole e densa di soddisfazioni, sia [importante arrivare preparati](#) a questo fondamentale momento della vita di ognuno di noi.

Quando dovrai decidere quale casa comprare, una delle prime domande a cui dovrai trovare risposta è quale sia la zona e il quartiere adatti a te e alla tua famiglia. Dovrai riflettere su ciò che è importante per te.

Se vai spesso al ristorante, ti piace partecipare ad eventi e manifestazioni e preferisci avere molta gente intorno, allora la città potrebbe fare al caso tuo. Ci saranno degli svantaggi come una difficoltà maggiore per trovare parcheggio, un costo della vita e delle case elevato e meno spazio verde per far crescere i tuoi figli.

Questi ultimi sono invece alcuni dei vantaggi della campagna: trovare facilmente un posto dove posteggiare l'auto, comprare casa ad un prezzo minore per metro quadro, avere parchi e giardini per portare i figli. Inoltre se ami la vita all'aria aperta, in campagna l'inquinamento e lo smog sono presenti in quantità minore rispetto alla città.

In base alle entrate e alle spese mensili, potrai inoltre decidere quale sia il mutuo migliore per te. Se hai un reddito fisso che non prevedi possa aumentare considerevolmente nei prossimi anni, potresti voler andare sul sicuro scegliendo un mutuo a tasso fisso.

Se invece le tue entrate aumenteranno in futuro e segui con una certa costanza gli indici economici, potresti decidere per il tasso variabile. Esso ti permetterà di avere condizioni migliori inizialmente e di farti finanziare un importo maggiore. Tuttavia un aumento dei tassi potrebbe far lievitare la rata, per cui dovrai valutare attentamente la tua decisione finale.

Un altro aspetto importante e spesso sottovalutato è quello della scelta degli agenti immobiliari. Per trovare la casa che desideri è importante affidarsi ad agenti in gamba che lavorano duro. Essi sono quelli che ti faranno vedere solo le case adatte a te, a differenza di quelli che cercano di venderti una proprietà per fare il loro interesse e non il tuo. Come riconosci un buon agente da uno che non lo è? Ascolta attentamente quello che ti dice, vedi se mantiene il contatto visivo, prova a capire se ama il suo lavoro o se lo fa solo per i soldi.

Insomma nel comprare casa ci sono molti aspetti da prendere in considerazione e molte decisioni importanti da prendere.

Per trovare risorse, consigli e suggerimenti per comprare casa, un aiuto prezioso ti viene dato da ["La Guida Definitiva per Comprare Casa"](#), e dal blog www.Comprare-Casa.net. Queste risorse ti permetteranno di capire molti aspetti e di arrivare preparato al momento dell'acquisto della tua prima casa.

About the Author

www.Comprare-Casa.net

Source: <http://www.articolipubblicitari.info>